

V

(Ogłoszenia)

POSTĘPOWANIA ZWIĄZANE Z REALIZACJĄ POLITYKI KONKURENCJI

KOMISJA EUROPEJSKA

Zgłoszenie zamiaru koncentracji**(Sprawa M.9888 — SEGRO/PSPIB/SELP/Target Portfolio)****Sprawa, która może kwalifikować się do rozpatrzenia w ramach procedury uproszczonej****(Tekst mający znaczenie dla EOG)**

(2020/C 226/10)

1. W dniu 2 lipca 2020 r., zgodnie z art. 4 rozporządzenia Rady (WE) nr 139/2004 ⁽¹⁾, Komisja otrzymała zgłoszenie planowanej koncentracji.

Zgłoszenie to dotyczy następujących przedsiębiorstw:

- SEGRO plc („SEGRO”, Zjednoczone Królestwo),
- Public Sector Pension Investment Board („PSPIB”, Kanada),
- portfel docelowy (Hiszpania).

Przedsiębiorstwa SEGRO i PSPIB przejmują, w rozumieniu art. 3 ust. 1 lit. b) rozporządzenia w sprawie kontroli łączenia przedsiębiorstw, wspólną kontrolę nad portfelem docelowym za pośrednictwem przedsiębiorstwa SEGRO European Logistics Partnership S.a.r.l („SELP”, Luksemburg).

Koncentracja dokonywana jest w drodze zakupu aktywów.

2. Przedmiotem działalności gospodarczej przedsiębiorstw biorących udział w koncentracji jest:

- w przypadku przedsiębiorstwa SEGRO: nabywanie i rozwijanie nowoczesnych magazynów oraz niedużych budynków przemysłowych zlokalizowanych wokół większych konurbacji miejskich i w węzłach komunikacyjnych w szeregu państw UE oraz zarządzanie nimi,
- w przypadku przedsiębiorstwa PSPIB: inwestowanie wkładów netto w fundusze emerytalne kanadyjskiej federalnej służby publicznej, Kanadyjskich Sił Zbrojnych, Kanadyjskiej Królewskiej Policji Konnej i Sił Rezerwowych. Przedsiębiorstwo zarządza zróżnicowanym, globalnym portfolio akcji, obligacji i innych papierów wartościowych o stałym dochodzie oraz inwestycji na niepublicznym rynku kapitałowym, rynku nieruchomości, infrastruktury, zasobów naturalnych i instrumentów dłużnych oferowanych na rynku niepublicznym,
- w skład portfela docelowego wchodzi 8 nieruchomości w Hiszpanii, położonych w miejscowościach: (i) Terrassa (Barcelona); (ii) Palaus (Barcelona); (iii) Viladecans (Barcelona); (iv) Villaverde (Madryt); (v) Paracuellos (Madryt); (vi) San Fernando (Madryt); (vii) Cerdanyola (Barcelona) oraz (viii) Polinya (Barcelona). Nieruchomości położone w miejscowościach San Fernando, Cerdanyola i Polinya to punkty handlu detalicznego, podczas gdy pozostałe to tereny niezabudowane.

3. Po wstępnej analizie Komisja uznała, że zgłoszona transakcja może wchodzić w zakres rozporządzenia w sprawie kontroli łączenia przedsiębiorstw. Jednocześnie Komisja zastrzega sobie prawo do podjęcia ostatecznej decyzji w tej kwestii.

⁽¹⁾ Dz.U. L 24 z 29.1.2004, s. 1 („rozporządzenie w sprawie kontroli łączenia przedsiębiorstw”).

Należy zauważyć, iż zgodnie z zawiadomieniem Komisji w sprawie uproszczonej procedury rozpatrywania niektórych koncentracji na podstawie rozporządzenia Rady (WE) nr 139/2004 ^(?) sprawa ta może kwalifikować się do rozpatrzenia w ramach procedury określonej w tym zawiadomieniu.

4. Komisja zwraca się do zainteresowanych osób trzecich o zgłaszanie ewentualnych uwag na temat planowanej koncentracji.

Komisja musi otrzymać takie uwagi w nieprzekraczalnym terminie dziesięciu dni od daty niniejszej publikacji. Należy zawsze podawać następujący numer referencyjny:

Case M.9888 – SEGRO/PSPiB/SELP/Target Portfolio

Uwagi można przesyłać do Komisji pocztą, pocztą elektroniczną lub faksem. Należy stosować następujące dane kontaktowe:

E-mail: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Faks +32 22964301

Adres pocztowy:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË

^(?) Dz.U. C 366 z 14.12.2013, s. 5.